

วันที่ 8 สิงหาคม 2557

เรื่อง แจกมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2557 เรื่องโครงการซื้อหุ้นคืน
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบรายงานการเปิดเผยการซื้อหุ้นคืนเพื่อบริหารทางการเงิน (TS-1.2)
2. แบบแสดงรายการการกระจายการถือหุ้นของบริษัท

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") ครั้งที่ 4/2557 เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2557 ได้มีมติอนุมัติโครงการซื้อหุ้นคืนเพื่อบริหารทางการเงิน (Treasury Stock) ภายในวงเงินจำนวนไม่เกิน 3,000 ล้านบาท คิดเป็นจำนวนหุ้นที่จะซื้อคืนไม่เกิน 1,200,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยจำนวนหุ้นที่จะซื้อคืนคิดเป็นไม่เกินร้อยละ 5.81 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด บริษัทจึงขอเปิดเผยข้อมูลโครงการซื้อหุ้นคืนเพื่อบริหารทางการเงินตามรายละเอียดที่ปรากฏในแบบรายงานการเปิดเผยการซื้อหุ้นคืนเพื่อบริหารทางการเงิน (TS-1.2) ที่ได้แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)


นายอนันต์ กาญจนพาสน์
ประธานกรรมการ



บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)

BANGKOK LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

47/569-576 Moo 3, 10th Floor New Geneva Industry Condominium, Popular 3 Road,
Banmai Sub-District, Pakkred District, Nonthaburi 11120

Tel : 02 504 4940-9 E-mail : info@bangkokland.co.th

www.BANGKOKLAND.CO.TH

แบบรายงานการเปิดเผยการซื้อหุ้นคืนเพื่อบริหารทางการเงิน
(ตาม ม. 66/1 (2) แห่งพระราชบัญญัติมหาชนจำกัด)
บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)
วันที่ 8 สิงหาคม 2557

ข้าพเจ้าบริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน) ขอแจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 4/2557 เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2557 เกี่ยวกับการอนุมัติโครงการซื้อหุ้นคืนเพื่อบริหารการเงิน โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. โครงการซื้อหุ้นคืน

1.1 วงเงินสูงสุดที่จะใช้ในการซื้อหุ้นคืน จำนวนไม่เกิน 3,000 ล้านบาท

1.2 จำนวนหุ้นที่จะซื้อคืน จำนวนไม่เกิน 1,200,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท จำนวนหุ้นที่จะซื้อคืนคิดเป็นไม่เกินร้อยละ 5.81 ของหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด

1.3 วิธีการในการซื้อหุ้นคืน

☒ ซื้อในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

☐ เสนอซื้อจากผู้ถือหุ้นเป็นการทั่วไป ในราคา.....บาท/หุ้น (ต้องเป็นราคาเดียวกัน)

กำหนดระยะเวลาที่จะซื้อหุ้นคืนตั้งแต่วันที่ 25 สิงหาคม 2557 ถึงวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2558

หมายเหตุ บริษัทต้องเปิดเผยโครงการซื้อคืนหุ้นล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 14 วัน ก่อนวันซื้อหุ้น โดย

1. ซื้อใน ตลาด. ต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 6 เดือน

2. เสนอซื้อจากผู้ถือหุ้นเป็นการทั่วไป ต้องไม่น้อยกว่า 10 วัน และไม่เกิน 20 วัน

1.4 หลักเกณฑ์ในการกำหนดราคาหุ้นที่จะซื้อคืน โดยให้ราคาหุ้นเฉลี่ยย้อนหลัง 30 วันก่อนวันที่บริษัทจะทำการเปิดเผยข้อมูลมาประกอบการพิจารณากำหนดราคาหุ้นด้วย

ราคาซื้อคืนจะไม่เกินกว่าราคาปิดของหุ้นเฉลี่ย 5 วันทำการซื้อขายก่อนหน้าวันที่ทำรายการซื้อขายในแต่ละครั้ง บวกด้วยร้อยละ 15 ของราคาปิดเฉลี่ยดังกล่าว

ทั้งนี้ ราคาหุ้นเฉลี่ยย้อนหลัง 30 วันของบริษัท ตั้งแต่วันที่ 9 กรกฎาคม 2557 ถึงวันที่ 7 สิงหาคม 2557 เท่ากับ

2.12 บาทต่อหุ้น (ราคาปิดถัวเฉลี่ย 30 วันปฏิทินย้อนหลัง)

2. ข้อมูลเกี่ยวกับบริษัท

2.1 ข้อมูลกำไรสะสมและสภาพคล่องส่วนเกินของบริษัท

ข้อมูลจากงบการเงินสอบทาน/ตรวจสอบงบวดล่าสุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557

- กำไรสะสมของบริษัท เท่ากับ 3,830 ล้านบาท

- หนี้สินที่ถึงกำหนดชำระภายใน 6 เดือน นับแต่วันที่ซื้อหุ้นคืน เท่ากับ 1,065 ล้านบาท

- อธิบายความสามารถในการชำระหนี้ของบริษัทที่ถึงกำหนดชำระภายใน 6 เดือน นับแต่วันที่ซื้อหุ้นคืน โดยระบุแหล่งเงินทุนที่ใช้ในการชำระหนี้คืน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557 บริษัทมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด จำนวน 327 ล้านบาท เงินลงทุน

ชั่วคราว จำนวน 2,364 ล้านบาท ในส่วนของการลงทุนบริษัทมีการขยายการลงทุนไม่มากนัก รวมถึงบริษัทไม่มีเจ้าหนี้เงินกู้ที่เป็นเจ้าหนี้สถาบันการเงินที่จะต้องชำระใดๆ ดังนั้น หากประเมินจากเงินสดของบริษัทในขณะนี้

ประกอบกับแนวโน้มการเพิ่มขึ้นของกระแสเงินสดจากการดำเนินงาน และ กระแสเงินสดจากการขายทรัพย์สินของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด (บริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นร้อยละ 100) ให้กองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็คโกรท "IMPACT GROWTH REIT" จำนวนกว่า 9,000 ล้านบาท บริษัทมีสภาพคล่องเพียงพอในการชำระหนี้ที่ถึงกำหนดชำระภายใน 6 เดือนนับแต่วันที่ซื้อหุ้นคืน

2.2 จำนวนผู้ถือหุ้นสามัญรายย่อย (Free float) ณ วันปิดสมุดทะเบียนพักการโอนหุ้นหรือวันที่คณะกรรมการกำหนดเพื่อกำหนดรายชื่อบริษัทผู้ถือหุ้นล่าสุด เมื่อวันที่ 10 กรกฎาคม 2557 เท่ากับร้อยละ 75.42 ของทุนชำระแล้วของบริษัท ทั้งนี้ บริษัทได้แนบแบบแสดงรายการการกระจายการถือหุ้นของบริษัทมาพร้อมนี้

3. เหตุผลในการซื้อหุ้นคืน

3.1 เพื่อเป็นการบริหารสภาพคล่องส่วนเกินของบริษัทให้เกิดประโยชน์สูงสุด

3.2 เพื่อเพิ่มอัตราผลตอบแทนให้แก่ส่วนของผู้ถือหุ้น (ROE) รวมถึงเพิ่มอัตรากำไรสุทธิต่อหุ้น (EPS)

3.3 เป็นการส่งสัญญาณแก่ผู้ลงทุนถึงสถานะทางการเงินที่แข็งแกร่งของบริษัท

4. ผลกระทบภายหลังซื้อหุ้นคืน

4.1 ต่อผู้ถือหุ้น

- (1) ผู้ถือหุ้นจะได้รับเงินปันผลต่อหุ้นสูงขึ้นหากมีการจ่ายเงินปันผล เนื่องจากหุ้นที่บริษัทซื้อคืนจะไม่มีสิทธิได้รับเงินปันผล และจะทำให้อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้นสูงขึ้นด้วย
- (2) ผู้ถือหุ้นจะได้รับอัตราผลตอบแทนโดยคำนวณจากส่วนของผู้ถือหุ้น (ROE) และอัตรากำไรสุทธิต่อหุ้น (EPS) เพิ่มขึ้น
- (3) ลดปริมาณหุ้นหมุนเวียนในตลาดลง ซึ่งทำให้ราคาหุ้นมีเสถียรภาพ

4.2 ต่อบริษัท

บริษัทจะมีสินทรัพย์สภาพคล่องและมูลค่าทางบัญชีของส่วนของผู้ถือหุ้นลดลง และหากบริษัทดำเนินการซื้อหุ้นคืนได้ครบตามวงเงินที่กำหนดไว้สำหรับโครงการนี้ทั้งหมด เมื่อสิ้นสุดโครงการซื้อหุ้นคืนจะทำให้บริษัทมีสินทรัพย์สภาพคล่องและมูลค่าทางบัญชีของส่วนของผู้ถือหุ้นลดลงเป็นจำนวนเท่ากับวงเงินดังกล่าว

5. การจำหน่ายและการตัดหุ้นที่ซื้อคืน

- วิธีการจำหน่ายหุ้น ☒ ขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
- ☒ เสนอขายต่อประชาชนทั่วไป

บริษัทอาจทำการจำหน่ายหุ้นที่ซื้อคืน โดยการขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือเสนอขายต่อประชาชนทั่วไป ซึ่งขึ้นอยู่กับความเหมาะสมในขณะนั้น

- กำหนดระยะเวลาจำหน่ายหุ้นที่ซื้อคืน (ภายหลัง 6 เดือน นับแต่การซื้อหุ้นคืนเสร็จสิ้นแต่ต้องไม่เกิน 3 ปี)
ภายหลัง 6 เดือน นับแต่การซื้อหุ้นคืนเสร็จสิ้น แต่มีระยะเวลาจำหน่ายหุ้นที่ซื้อคืนไม่เกิน 3 ปี กรณีที่บริษัทสามารถซื้อหุ้นคืนได้เสร็จสิ้นก่อนระยะเวลา 6 เดือน ระยะเวลาจำหน่ายหุ้นที่ซื้อคืนของบริษัทจะเริ่มต้นภายหลังจากพ้นกำหนด 6 เดือนนับแต่การซื้อหุ้นคืนเสร็จสิ้น ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัทจะพิจารณาวันจำหน่ายหุ้นที่ซื้อคืนในภายหลัง และจะแจ้งให้ผู้ลงทุนทราบต่อไป

- หลักเกณฑ์ในการกำหนดราคาที่จะจำหน่ายหุ้นที่ซื้อคืน

ราคาเสนอขายหุ้นต้องไม่น้อยกว่าราคาปิดของหุ้นเฉลี่ย 5 วันทำการซื้อขายก่อนหน้านั้นหักด้วยจำนวนร้อยละ 15 ของราคาปิดเฉลี่ยดังกล่าว ในกรณีที่บริษัทไม่จำหน่ายหรือจำหน่ายหุ้นที่ซื้อคืนไม่หมดภายในอายุโครงการ เมื่อพ้นกำหนดอายุโครงการแล้ว บริษัทจะลดหุ้นที่ชำระแล้วโดยวิธีตัดหุ้นจดทะเบียนที่ซื้อคืน และยังมีได้จำหน่ายทั้งหมด ทั้งนี้ เป็นไปตามกฎระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด

6. การซื้อหุ้นคืนในอดีต (ถ้ามี)

วันสิ้นสุดโครงการซื้อหุ้นคืนครั้งสุดท้าย - ไม่มี -

(การซื้อหุ้นคืนตามโครงการใหม่จะกระทำได้เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเกิน 1 ปี นับแต่วันสิ้นสุดโครงการครั้งสุดท้าย)

บริษัทขอรับรองว่าสารสนเทศในแบบรายงานนี้ถูกต้องและครบถ้วนทุกประการ

ลายมือชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท

(นายอนันต์ กาญจนพาสณ์)

ประธานกรรมการ

ลายมือชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท

(นายชยุตม์ กาญจนพาสณ์)

กรรมการ



ประทับตราบริษัท

หมายเหตุ : ให้บริษัทจดทะเบียนรายงานมติคณะกรรมการอนุมัติโครงการซื้อหุ้นคืน ภายในวันที่คณะกรรมการมีมติหรือ ภายใน 9.00 น. ของวันทำการถัดไป โดยนำเสนอรายงานทางโทรสารและ On-line ผ่านระบบ ELCID ของตลาดหลักทรัพย์

แบบแสดงรายงานการกระจายการถือหุ้น

บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)

ณ วันที่ 10 กรกฎาคม 2557

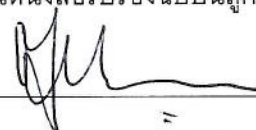
ทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระแล้ว (เฉพาะหุ้นสามัญ) 20,643,978,747 บาท

แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 20,643,978,747 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้ 1 บาท

	จำนวนราย	จำนวนหุ้น	ร้อยละของทุนที่ ชำระแล้ว (เฉพาะ หุ้นสามัญ)
1 ผู้ถือหุ้นสามัญอื่นที่เป็น Strategic shareholders			
1.1 กรรมการ ผู้จัดการ และผู้บริหารรวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องและบุคคลที่มีความสัมพันธ์	29	5,074,528,625	24.58
1.2 ผู้ถือหุ้นที่ถือหุ้น > 5 % โดยนับรวมผู้ที่เกี่ยวข้องด้วย	-	-	-
1.3 ผู้ถือหุ้นอื่นที่มีอำนาจควบคุม	-	-	-
2 หุ้นที่ซื้อคืน	-	-	-
3 ผู้ถือหุ้นสามัญที่ถือต่ำกว่าหนึ่งหน่วยการซื้อขาย	-	-	-
4 ผู้ถือหุ้นสามัญรายย่อย (Non-Strategic shareholders)	32,502	15,569,450,122	75.42
รวม	32,531	20,643,978,747	100.00

บริษัทขอรับรองว่าสารสนเทศที่ได้รายงานไว้ในหนังสือรับรองฉบับนี้ถูกต้อง



ลงชื่อ 
(นายอนันต์ กาญจนพาสณ์)

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ 
(นายชวยอง กาญจนพาสณ์)

กรรมการ

เอกสารแนบ : รายชื่อผู้ถือหุ้นที่เข้าข่าย Strategic shareholders

รายชื่อผู้ถือหุ้นที่เข้าข่าย Strategic shareholders

ชื่อ-สกุล	จำนวนราย	จำนวนหุ้น	ร้อยละของทุนที่ ชำระแล้ว (เฉพาะ หุ้นสามัญ)
1. กรรมการ ผู้จัดการ และผู้บริหารรวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องและบุคคลที่มีความสัมพันธ์			
1.1 กลุ่มกาญจนพาณิชย์			
นายอนันต์ กาญจนพาณิชย์	1	4,203,166,760	20.36
นายสาคร กาญจนพาณิชย์	1	269,851,065	1.31
Bangkok Land (Cayman Islands) Limited	1	212,096,990	1.03
นายชัยสิทธิ์ กาญจนพาณิชย์	1	200,236,602	0.97
น.ส.สาลิณี กาญจนพาณิชย์	1	87,604,387	0.42
นายศิริ กาญจนพาณิชย์	1	21,978,863	0.11
นายชยุต กาญจนพาณิชย์	1	19,850,010	0.10
นายเกรียงศักดิ์ กาญจนพาณิชย์	1	1,978,840	0.01
ทันตแพทย์หญิง พรทัย กาญจนพาณิชย์	1	1,500,000	0.01
นายมงคล กาญจนพาณิชย์ (เสียชีวิต)	1	260,000	0.00
กองมรดก นายมงคล กาญจนพาณิชย์ โดยนาย อนันต์ กาญจนพาณิชย์	1	13,041	0.00
นางโสภี กาญจนพาณิชย์	1	10	0.00
นายชยุตกาญจนพาณิชย์	1	10	0.00
รวมกลุ่มกาญจนพาณิชย์	13	5,018,536,578	24.31
1.2 กลุ่มสนิทวงศ์ ณ อยุธยา			
นายณิศวัฒน์ สนิทวงศ์ ณ อยุธยา	1	22,000,000	0.11
คุณหญิงณพรัตน์ สนิทวงศ์ ณ อยุธยา	1	18,000,000	0.09
รวมกลุ่มสนิทวงศ์ ณ อยุธยา	2	40,000,000	0.19
1.3 กลุ่มวงศ์สงวน			
นายอัมพรพิมล วงศ์สงวน	1	7,010,210	0.03
นายภาวิน วงศ์สงวน	1	4,000,096	0.02
นายวิวิทย์ วงศ์สงวน	1	1,750,000	0.01
นายบุรินทร์ วงศ์สงวน	1	1,000,000	0.00
นายวรวิทย์ วงศ์สงวน	1	400,000	0.00
นางสาตี วงศ์สงวน	1	87,000	0.00
นางธนยา วงศ์สงวน	1	850	0.00
นายวัฒนวุฒิ วงศ์สงวน	1	550	0.00
นายกิตติสุนทร วงศ์สงวน	1	210	0.00
รวมกลุ่มวงศ์สงวน	9	14,248,916	0.07

ชื่อ-สกุล	จำนวนราย	จำนวนหุ้น	ร้อยละของทุนที่ชำระแล้ว (เฉพาะหุ้นสามัญ)
1.4 กลุ่มโกสิยกุล			
นางอัจฉรา โกสิยกุล	1	1,630	0.00
นางไพบุลย์ โกสิยกุล	1	60	0.00
รวมกลุ่มโกสิยกุล	2	1,690	0.00
1.5 กลุ่มเอี่ยมสมุทร			
นายประสาน เอี่ยมสมุทร	1	740,000	0.00
รวมกลุ่มเอี่ยมสมุทร	1	740,000	0.00
1.6น.ส.อัมภ์คุณ ศรีสัญนนท์	1	994,891	0.00
1.7น.ส.กุลวดี จินตวร	1	6,550	0.00
รวมกรรมการ ผู้จัดการ และผู้บริหารรวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องและบุคคลที่มีความสัมพันธ์	29	5,074,528,625	24.58
2. ผู้ถือหุ้น > 5 % โดยนับรวมผู้ที่เกี่ยวข้อง	-	-	-
3. ผู้ถือหุ้นอื่นที่มีอำนาจควบคุม	-	-	-
รวมทั้งสิ้น	29	5,074,528,625	24.58